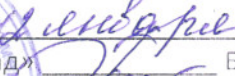



УТВЕРЖДАЮ:  2015г.
 Директор ООО «УК»СтройГрад»  Балобанова Х.В.

Стоимость работ по содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД в расчете за единицу измерения.

№	Наименование видов работ	Единица измерения	Стоимость единицы (руб)
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=20мм	1 м.п.	235
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=25мм	1 м.п.	302
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=32мм	1 м.п.	324
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=40мм	1 м.п.	348
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=50мм	1 м.п.	379
6	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=63мм	1 м.п.	386
7	Замена радиатора отопления	1 шт.	950
8	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=20мм	1 м.п.	235
9	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=25мм	1 м.п.	302
10	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=32мм	1 м.п.	324
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=40мм	1 м.п.	348
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=50мм	1 м.п.	379
13	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=63мм	1 м.п.	386
14	Замена запорной арматуры d=20мм	1 шт.	280
15	Замена запорной арматуры d=25мм	1 шт.	290
16	Замена запорной арматуры d=32мм	1 шт.	450
17	Замена запорной арматуры d=40мм	1 шт.	2010
18	Замена запорной арматуры d=50мм	1 шт.	3010
19	Замена муфты вентилей d=25мм	1 шт.	285
20	Замена муфты вентилей d=32мм	1 шт.	420
21	Замена муфты вентилей d=40мм	1 шт.	820
22	Замена муфты вентилей d=50мм	1 шт.	995
23	Замена муфты вентилей d=63мм	1 шт.	1280
24	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=50мм	1 м.п.	327
25	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения с заменой отдельных участков трубопроводов из полипропиленовых труб d=110мм	1 м.п.	448
26	Слив и наполнение системы отопления, осмотр приборов	1 шт.	552
27	Прочистка дворовой канализации	1 м.п.	345
28	Прочистка внутренней канализации	1 м.п.	170
29	Промывка отопительных приборов (радиаторов)	1 сек.	186
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения с заменой отдельных участков кабеля	1 м.п.	209
2	Ремонт эл. щитов с заменой автоматов	1 шт.	630
3	Замена выключателей	1 шт.	165
4	Демонтаж и монтаж светильников с лампами накаливания на один прибор	1 шт.	215
РЕМОНТ КРОВЛИ (расценки на выполнение работ кровли уточняются после детального изучения и осмотра существующего сооружения и зависят от уровня сложности крыши и кровли)			

Стоимость работ, услуг управляющей организации

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «УК «СтройГрад»
_____ Д.А.Никитин

« ____ » _____ 2011 г.

РАСЦЕНКА НА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ, ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм	Цена, Руб.
Малярные работы			
1	Окраска металлических поверхностей	м ²	64
2	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки	м ²	49
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой	м ²	68
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон без подготовки	м ²	94
5	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой	м ²	130
6	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки	м ²	66
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой	м ²	89
Штукатурные работы			
8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами (цементным раствором)	м ²	137
9	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами (цементным раствором)	м ²	153
10	Ремонт штукатурки откосов внутри здания, по камню и бетону (цементным раствором)	м ²	428
Проемы			
11	Смена дверных приборов (замков накладных)	шт	511
12	Смена дверных приборов (замков врезных)	шт	480
13	Смена дверных проемов (ручек-скоб)	шт	180
14	Смена дверных приборов (петель)	шт	215
15	Демонтаж дверной коробки в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	шт	790
16	Демонтаж дверной коробки в каменных стенах с отбивкой штукатурки	шт	330
17	Установка дверного полотна (кроме балконных)	м ²	372
18	Смена стекол 4-6 мм в деревянных переплетах	м ²	126
19	Оклейка стен обоями	м ²	154
Сантехнические работы			
20	Смена сгонов у трубопроводов Ø до 20 мм на 1 сгон	шт	75
21	Смена сгонов у трубопроводов Ø до 32 мм на 1 сгон	шт	100
22	Смена сгонов у трубопроводов Ø до 50 мм на 1 сгон	шт	146
23	Смена трубопроводов из полиэтиленовых	п/м	35

	канализационных труб.		
24	Смена отдельных участков трубопровода с заготовкой труб в построечных условиях Ø до 20 на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр 46 руб.)	п/м	202
25	Смена отдельных участков трубопровода с заготовкой труб в построечных условиях Ø до 32 на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр 47 руб.)	п/м	207
26	Смена отдельных участков трубопровода с заготовкой труб в построечных условиях Ø до 50 на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр 60 руб.)	п/м	230
27	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления Ø до 15 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 79 руб.)	п/п	368
28	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления Ø до 20 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 86 руб.)	п/п	396
29	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления Ø до 25 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 90 руб.)	п/п	422
30	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 15 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 40 руб.)	п/м	179
31	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 20 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 43 руб.)	п/м	207
32	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 25 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 48 руб.)	п/м	225
33	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 40 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 61 руб.)	п/м	282
34	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 50 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 73 руб.)	п/м	301
35	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 65 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 91 руб.)	п/м	388
36	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Ø 80 мм на 1 м трубопровода (плюс на каждый следующий метр трубопровода 98 руб.)	п/м	416
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб на 1 м трубопровода Ø 25 мм (плюс за каждый следующий метр трубопровода 98 руб.)	п/м	423
38	Перегруппировка секций старых радиаторов 80 кг	шт	585
39	Добавление секций радиаторов	шт	237

40	Демонтаж и монтаж чугунных смывных бачков	шт	132
41	Смена умывальников и раковин	шт	451
42	Смена унитаза «Компакт»	шт	297
43	Смена смывных труб	шт	220
44	Слив и наполнение водой системы отопления, осмотр приборов	шт	116
45	Установка стиральной машины (автомат)	шт	150
46	Смена смесителя с душевой сеткой	шт	244
47	Смена смесителя	шт	175
48	Смена шарового крана смывного бачка	шт	313
49	Смена сифона	шт	248
50	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	181
51	Смена нагревательных приборов	шт	267
52	Смена моек	шт	304
53	Прочистка дворовой канализации	шт	198
54	Прочистка внутренней канализации (плюс на каждый дополнительный метр 22 руб.)	п/м	123
55	Прочистка, промывка отопительных приборов на один прибор 80 кг	шт	532
56	Смена ванн	шт	577
57	Установка водомера Ø до 50 мм	шт	443
58	Смена смесителя для умывальника	шт	197
59	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлполимерных труб (плюс на каждый метр 103 руб.)	п/м	423
60	Смена внутренних трубопроводов и чугунных канализационных труб на полиэтиленовые Ø 50 мм (плюс на каждый дополнительный метр 58 руб.)	п/м	125
61	Смена внутренних трубопроводов и чугунных канализационных труб Ø 100 мм (плюс на каждый дополнительный метр 124 руб.)	п/м	217
Электротехнические работы			
62	Демонтаж и монтаж электропривода евророзетки (1 м и 1 розетка)	шт	110
63	Смена электровыключателя	шт	114
64	Демонтаж и монтаж светильников с лампами накаливания на один прибор	шт	139
65	Демонтаж и монтаж однофазного эл.счетчика	шт	442
66	Установка водонагревателей емкостью до 1 м ³	шт	677
Почие			
67	За составление технических условий на отключение систем холодного водоснабжения	шт	403
68	За составление технических условий на отключение систем центрального отопления	шт	450